اخبار

کاهش قیمت مرغ طی روزهای گذشته

تاکید مسوولان بر جلوگیری از افزایش غیر متعارف قیمت‌ها

با نگاهی به بازار مرغ و گوشت طی روزهای اخیر می‌توان دریافت که قیمت مرغ کاهشی و گوشت نیز با یک ثبات قیمتی همراه بوده است؛ برابر اعلام وزیر جهاد کشاورزی قیمت مرغ نباید از ۹۰ هزار تومان عبور کند و اجازه افزایش‌های غیر متعارف هیچ وقت داده نخواهد شد.

به گزارش ایسنا، بر اساس رصد بازار مرغ گرم قیمت عرضه عمده این محصول روز گذشته ۶۸ تا ۷۰ هزار تومان بوده و این در حالی است که طی یک هفته الی ۱۰ روز گذشته قیمت آن ۱۰ هزار تومان کاهش یافته است. میزان واردات مرغ گرم حدود ۵۰۰ تا ۵۵۰ تن در میدان بهمن بوده و این در حالی است که متوسط نیاز بازار حدود ۴۰۰ تا ۴۵۰ تن است، یعنی میزان واردات ۱۰۰ تن بالاتر از حد میانگین نیاز است.

در سطح خرده فروشی‌ها نیز قیمت ۸۰ تا ۸۱ هزارتومان است که نسبت به هفته گذشته ۱۰ هزار تومان کاهشی بوده است. به گفته محسن سلامی - مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام - خرید تضمینی در خصوص مرغ آغاز شده و قیمت منجمد هر کیلو ۹۰ هزار تومان است. برای ایجاد توازن میان عرضه و تقاضا میزان مازاد تولید در حال جمع آوری است. این خرید بدون وقفه و بدون محدودیت تا زمانی که بازار به تعادل برسد، ادامه خواهد داشت.

برابر اعلام وزیر جهاد کشاورزی نیز قیمت مصرف کننده نباید از ۹۰ هزار تومان عبور کند و اجازه افزایش‌های غیر متعارف هیچ وقت داده نخواهد شد.

آخرین قیمت گوشت قرمز نیز در میدان میوه و تره‌بار بهمن روز گذشته گوساله ۵۶۵ هزارتومان و ران گوساله ۴۶۵ هزارتومان است. به گفته عرضه‌کنندگان این بازار از ثبات قیمت برخوردار است که ناشی از افزایش عرضه است و هرچه به سمت سرما می‌رویم عرضه نیز افزایش بیشتری دارد.

نکته مهم این است که گوشت تنظیم بازاری تنها به شکل بسته‌بندی عرضه می‌شود و از حالت فله به صورت لاشه‌ای خارج شده و توزیع گوشت به‌صورت بسته‌بندی‌های ۲ کیلوگرمی است.

گوشت گوساله با قیمت ۲۸۵ هزار و در بسته یک و نیم کیلوگرمی به قیمت ۴۲۷ هزار و ۵۰۰ تومان و گوشت گوسفندی به قیمت ۳۱۶ هزار در بسته‌های ۲ کیلویی ۶۳۲ هزار تومان عرضه می‌شود.

صنایع در آذر نیمه تعطیل شدند

ناامیدی صنعتگران

قطعی گسترده برق هزینه‌های بسیاری را بر شرکت‌ها تحمیل کرده است و بسیاری از شرکت‌ها در آذرماه نیمه تعطیل بوده‌اند و با ظرفیت پایین تولید کرده‌اند.

به گزارش خبرنگار مهر، شاخص مدیران خرید کل اقتصاد در آذر ۱۴۰۳، معادل ۴۳.۹ محاسبه شده که کمترین مقدار از اردیبهشت‌ماه است و پس از تعدیل فصلی نیز این شاخص ۴۵.۵ برآورد شده که کمترین مقدار از تیرماه محسوب می‌شود. بر همین اساس مشکلات اصلی از دید برخی از فعالان اقتصادی در آذر ۱۴۰۳ به شرح زیر است؛

- قطعی گسترده برق هزینه‌های بسیاری را بر شرکت‌ها تحمیل کرده است و بسیاری از شرکت‌ها در آذرماه نیمه تعطیل بوده‌اند و با ظرفیت پایین تولید کرده‌اند.
- حذف ارز نیمایی و همچنین زمان‌بر بودن فرایند تخصیص ارز از سوی وزارت صمت و بانک مرکزی، از طرف دیگر قطعی‌های برق و گاز باعث شده تا بسیاری از شرکت‌ها متضرر شوند و برای کاهش هزینه‌ها ناچار به تعدیل نیروی انسانی شوند.
- تخصیص ناعادلانه تسهیلات و کمبود شدید نقدینگی و پیش‌بینی ناپذیری اقتصاد، بسیاری از شرکت‌ها را در آستانه تعطیلی قرار داده است.
- افزایش شدید نرخ ارز بر کمبود مواد اولیه اثر گذاشته و با توجه به مشکلات تأمین منابع مالی، مواد اولیه خارجی را بسیار گران کرده و فرآیند تولید بسیار هزینه‌بر شده است.
- حذف ارز نیمایی هزینه تولید را برای شرکت‌ها افزایش داده است و هم‌زمان به دلیل افزایش نرخ ارز و تورم بالای نهاده‌ها انتظار افزایش قیمت‌های فروش برای ماه‌های آتی وجود دارد.
- فعالان اقتصادی با توجه به شرایط تورمی نرخ ارز و نااطمینانی و ریسک‌های بازار، انتظارات منفی و ناامیدی بیشتری نسبت به ماه‌های آتی دارند.
- برخی از شرکت‌ها در فرآیند ترخیص واردات مواد اولیه در گمرک مشکلات زیادی دارند.
- فرآیند ثبت سفارش مواد اولیه در سامانه با چالش‌های زیادی همراه است، همچنین عدم ارائه تسهیلات و تخصیص ناعادلانه تسهیلات، و بی‌ثباتی قیمت‌ها و نرخ ارز شرکت‌ها را با کمبود منابع مالی برای ادامه فعالیت‌ها روبرو کرده است.

آقای حامد لاری

به اطلاع می‌رساند که طبق دادنامه شماره ۱۴۰۳۶۸۳۹۰۰۱۱۲۲۶۸۹۳ مورخه ۲۸/۰۷/۱۴۰۳ شعبه ۲۸۱ دادگاه خانواده ۲ تهران طلاق خلع نوبت اول همسر قانونی و شرعی شما خانم گیتی لاری در این دفترخانه برابر قانون و مقررات ثبت گردید.

سردفتر ازدواج ۲۰۷ و طلاق ۱۱۱ تهران(کد۹۵۱)

آگهی تجدیدی

۱-در اجرای رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۱۰۶۰۰۴۳۰۲ مورخ ۲۰ / ۰۵ / ۱۴۰۳ صادره از هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف مستقردر اداره ثبت سیروان مالکین خانم ثریا فرخی فرزند خورشید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵ / ۱۵۷۵۸ متر مربع تحت پلاک ۴۹۳۳ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در شهرستان سیروان اراضی مزروعی روستای سیاه سیاه ملکی احراز گردید.

لذا چنانچه اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض دارند می‌توانند ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان تسلیم و رسید اخذ، در صورتی که اعتراض در موعد قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست را به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت صدور سند به نام متقاضی خواهدنمود، ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار ۲۴ / ۱۰ / ۱۴۰۳

وحید فدوی یگانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان

کدا-ص-۲۲۰

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۴۲۶۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه کاظمی فرزندحسنقلی به شماره شناسنامه ۸۰ صادره از سراب باغ در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۳ / ۲۱۴ متر مربع پلاک ۱۴۷۸۳ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در آبدانان – شهر سرابباغ – خیابان شهید جابری خریداری شده از آقای جعفر کاظمی و منتسب به مالک رسمی آقای صفرعلی کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۴/ ۱۰/ ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۱۱ / ۱۴۰۳

بابک ولی زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

کدا-ص-۲۱۹

قیمت ارز چرا دوباره افزایش پیدا کرد؟

دلار پاپس نکشید

قیمت دلار در هفته گذشته همزمان با اخبار شروع مذاکره با اروپا و تزریق ارز پتروشیمی‌ها، در محدوده ۷۹ هزار تومان در نوسان بود، اما از روز چهارشنبه ورق برگشت. روند قیمت دلار باز هم اوج گرفت و در روز شنبه به ۸۲ هزار تومان رسید

اتحادملت - گروه اقتصاد، یک تحلیلگر بازار ارز می‌گوید: همین الان ما چند نوع نرخ ارز داریم. بالاخره یک قیمت تعیین کنند، آن هم قیمت روز و فردا با قیمتی که صلاح می‌دانند، دلار را عرضه کنند. اینکه شما تا زمانی که زورت می‌رسد روی یک قیمت فشار بیاورید و بعد که زورتان نرسید فنر در رود، کار اشتباهی است.

قیمت دلار در هفته گذشته همزمان با اخبار شروع مذاکره با اروپا و تزریق ارز پتروشیمی‌ها، در محدوده ۷۹ هزار تومان در نوسان بود، اما از روز چهارشنبه ورق برگشت. روند قیمت دلار باز هم اوج گرفت و در روز شنبه به ۸۲ هزار تومان رسید.

اصغر سمیعی، کارشناس بازار ارز در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه چرا علیرغم اینکه دلار به کریدور هفتم بازگشت، اما دوباره رکورد قیمتی را شکست؟ به اقتصاد ۲۴ گفت: «قیمت ارز تابع نرخ تورم است. ما یک نرخ تورمی در کشور داریم و یک نرخ تورم در کشورهای صاحب ارزهای معتبر مانند دلار. لاجرم باید تفاضل این دو نرخ تورم به قیمت ارز افزوده شود؛ یعنی وقتی تورم کشور ما بیش از ۴۰ درصد و تورم کشورهای حوزه دلار کمتر از ۴ درصد است به معنای آن است که سالانه ۳۶ درصد باید به قیمت ارز اضافه شود تا تعادل خود را حفظ کنند. اگر غیر از این باشد به معنای مصنوعی بودن قیمت ارز است؛ در واقع اگر قیمت ارز بیش از ۳۶ درصد افزایش پیدا کند، نشانه نوعی حباب است و اگر کمتر از ۳۶ درصد افزایش پیدا کند به معنای این است که فنر نرخ ارز دارد جمع می‌شود.»

وی ادامه داد: «با این تفاصیل وقتی تورم ما ۴۰ درصد و نرخ تورم آنها ۴ درصد است، باید هر روز یک در هزار به قیمت دلار افزوده شود. اگر هم نشود، روز بعدترش باید دو برابر افزوده شود. بهترین حالت این است که نرخ تورم، حجم نقدینگی و نرخ بیکاری را کاهش دهیم و بتوانیم اقتصاد را سامان دهیم. اگر نتوانیم نرخ تورم را کاهش دهیم و مجبور به تورم ۴۰ درصدی باشیم، بازهم بهترین حالت این است که روند افزایش قیمت دلار را بصورت یک خط شیب‌دار مستقیم پیش ببریم نه بصورت متلاطم که باعث ایجاد نوسان در بازار شود چراکه خود آن هم به اقتصاد آسیب وارد می‌کند.»

سمیعی در پاسخ به اینکه آیا کشش دلار به قیمت‌های بالاتر بوده که دخالت بازارساز هم نتوانسته آن را کنترل کند؟ بیان کرد: «ابتدای امسال ما قیمت ۶۰ هزار تومان را برای دلار داشتیم. پیش‌بینی کردیم که با فرض تورم ۴۰ درصدی که گزارش‌های مرکز آمار آن را تایید می‌کرد، اول تابستان قیمت دلار باید چیزی حدود ۶۵ هزار تومان باشد، ابتدای پاییز ۷۵ هزار تومان و برای ابتدای سال بعد پیش‌بینی کرده بودیم که با فرض نرخ تورم ۴۰ درصدی باید دلار ۹۰ هزار تومانی را داشته باشیم و این روند باید ادامه می‌داشت. منتهی اینکه بازارساز دخالت می‌کند، گاهی صلاح می‌داند قیمت را سرکوب کند. البته نظر ما این است که مسئله باید ریشه‌ای حل شود؛ باید نرخ تورم و نرخ بهره کاهش پیدا کند و بانک مرکزی به یکی از وظایف اصلی‌اش که سیاست‌گذاری در زمینه ایجاد شغل است، عمل کند.»

این کارشناس مسائل ارز، ضمن بیان اینکه افزایش نرخ بیکاری به معنای کاهش نرخ توسعه است، افزود: «دولت برای پاسخگویی به نیاز اشتغال، حجم نقدینگی را بالا می‌برد که خود موجب تورم می‌شود؛ بنابراین بازارساز می‌تواند گاهی دخالت کند به شرط اینکه با واقعیت‌ها سازگار باشد. اگر بخواهد نرخ ارز را سرکوب یا حباب ایجاد کند، باعث ایجاد تلاطم و نوسان در بازار می‌شود.»

سمیعی درباره اینکه بازارساز چه مواقعی می‌تواند در زمینه ارز دخالت کند، به اقتصاد ۲۴ گفت: «گاهی دلار، بر اساس نرخ تورم بی‌جهت دارد بالا می‌رود. بانک مرکزی در این موقعیت می‌تواند دخالت کند و با تزریق دلار آن را به قیمت عقب برگرداند. همچنین گاهی به دلیل تبلیغات رقبای منطقه که بیخودی تومان را تقویت می‌کنند تا بعدا بتوانند آن را زمین بزنند، بازارساز در این موقعیت باید وارد شود و با فروختن تومان و خریدن ارز، نرخ دلار را بالا ببرد تا به صورت مصنوعی کاهش پیدا نکند. درواقع چه قیمت دلار به صورت مصنوعی پایین بیاید و چه غیرواقعی بالا برود، بانک مرکزی باید دخالت کند و آن را به حالت طبیعی برگرداند، ولی اگر خودش هم بخواهد در جهت خلاف واقعیت حرکت کند، کار نادرستی است.»

وی ادامه داد: «زمانی که قطعنامه میان ایران و عراق امضا شد، دلار حدود ۱۳۰ تومان بود در اثر این صلح یک خوشبینی عجیبی به وجود آمد و از آن طرف کشورهای منطقه شروع به خریدن دلار کردند؛ از این طریق قیمت دلار کاهش پیدا کرد و حتی به زیر ۵۰ تومان رسید. در آن زمان خود بانک مرکزی به جای دخالت، شروع به تزریق دلار کرد، اما وقتی جو واقعی‌تر شد هجوم برای خرید دلار زیاد شد و در کمتر از ۶ ماه دلار به بالای ۱۳۰ تومان برگشت. منظور این است که دخالت بانک مرکزی باید با واقعیت‌ها هماهنگ باشد.»

این کارشناس مسائل ارز در واکنش به صحبت‌های اخیر رئیس بانک مرکزی که عنوان کرده بود یک کانال تلگرامی در آمریکا قیمت دلار را در ایران تعیین می‌کند، عنوان کرد: «اگر دشمن حرف واقعی بزند و ما غیرواقعی، نمی‌توانیم از مردم توقع داشته باشیم که به حرف دروغ ما گوش دهند. وقتی شما حرف واقعی نمی‌زنید اعتماد مردم سلب می‌شود و به دیگران مراجعه می‌کنند. همین الان ما چند نوع نرخ ارز داریم. بالاخره یک قیمت تعیین کنند، آن هم قیمت روز و فردا با قیمتی که صلاح می‌دانند، دلار را عرضه کنند. اینکه شما تا زمانی که زورت می‌رسد روی یک قیمت فشار بیاورید و بعد که زورتان نرسید فنر در رود، کار اشتباهی است.»

سقف قیمتی سکه مشخص شد

طلا به بالاترین سطح قیمتی رسید

بازار طلا، سکه و ارزدر اولین روز هفته شاهد نوسان مثبت قیمت دلار، طلای آبشده و سکه امامی نسبت به آخرین روز کاری هفته گذشته است.

به گزارش خبرآنلاین، نوسانات بازارهای مالی در آغاز هفته با تغییرات چشمگیر و تاثیرگذاری عوامل داخلی و خارجی همراه شد و در حالی که قیمت دلار بدون تغییر نسبت به معاملات هفته گذشته معاملات را سپری کرد، قیمت طلا و سکه با روند صعودی همراه بود؛ روندی که در پی آن قیمت طلای ۱۸ عیار به بالاترین سطح خود رسید و قیمت سکه امامی نیز وارد کانال جدید شد.

به عقیده تحلیلگران، رشد تقاضای شرکت‌ها و نگرانی از ریسک‌های سیاسی در آستانه آغاز ریاست جمهوری ترامپ، فضای تورمی را داغ‌تر کرده و قیمت دلار را تحت فشار قرار داده است. از سوی دیگر، شتاب ایران در پذیرش احتمالی FATF نیز به‌عنوان عاملی برای کاهش احتمالی قیمت دلار در هفته‌های آینده مطرح شده است.

عبور دلار به کانال دوم کریدور هشتم، همراه با صعود قیمت طلای جهانی -که به ۲۶۹۰ دلار رسیده-، سیگنال قوی به افزایش قیمت‌ها در بازار داخلی ارسال کرده است.

طلای جهانی ثابت، اما طلا و سکه داخلی در مسیر افزایش

از سوی دیگر، بازار طلا و سکه نیز با کاهش ارزش طلای جهانی و افت نرخ دلار در مسیر نزولی بازگشایی شد و اما در نیمه دوم معاملات در مسیر صعودی نوسان داد. در اولین روز هفته قیمت طلای جهانی در سطح ۲۶۹۰ دلار قرار گرفت و قیمت طلای آبشده معاملات را در ۲۳ میلیون و ۱۲۰ هزار تومان آغاز کرد و با افزایش تا ۲۳ میلیون و ۲۳۰ هزار تومان پیش‌روی کرد. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز پنج میلیون و ۳۶۲ هزار تومان نرخ‌گذاری شد.

براساس گزارش اقتصادنیوز، تحلیل‌گران تکنیکال پیش‌بینی می‌کنند طلای آبشده در روزهای آینده در محدوده حمایتی ۲۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان و محدوده مقاومتی ۲۳ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان نوسان دهد. اگر طلای آبشده سطح حمایتی ۲۲ میلیون و ۹۰۰ تومان را از دست بدهد، احتمال کاهش قیمت تا ۲۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان وجود دارد. اما در صورتی که بتواند مقاومت ۲۳ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان را بشکند، حرکت صعودی به سمت ۲۳ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان محتمل خواهد بود. طلا برای حفظ شرایط صعودی و شکست مقاومت ۲۳ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان باید با سرعت بیشتری به رشد خودش ادامه دهد، در غیر این صورت با احتمال اصلاح قیمتی رو به رو خواهیم شد.

همچنین قیمت سکه امامی معاملات روزانه را در ۵۶ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان بازگشایی کرد و با افزایش وارد کانال ۵۷ میلیون تومان شد و به ۵۷ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان رسید. قیمت نیم سکه و ربع سکه نیز به ترتیب به ۳۱ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان و ۱۷ میلیون و ۹۵۰ هزار تومان رسید و سکه گرمی نیز ۹ میلیون تومان نرخ‌گذاری شد.

معامله‌گران فنی، محدوده حمایتی کلیدی ۵۶ میلیون و ۸۵۰ هزار تومان و مرز مقاومتی ۵۷ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان را برای سکه پیش‌بینی کرده‌اند. اگر قیمت حمایت ۵۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان را از دست بدهد، کاهش قیمت به سمت ۵۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان دور از انتظار نیست. اما در صورت عبور از مقاومت ۵۷ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان، احتمال رشد تا ۵۷ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و حتی ۵۸ میلیون تومان وجود دارد. تغییرات قیمت دلار، طلا، و انتظارات تورمی در داخل کشور نقش تعیین‌کننده‌ای بر روند سکه دارد.

معاون سابق بانک و بیمه وزارت امور اقتصادی و دارایی:

سیاست تثبیت ارز رشد نقدینگی را کنترل کرد

معاون سابق بانک و بیمه وزارت امور اقتصادی و دارایی گفت: سیاست تثبیت ارز که توسط بانک مرکزی اجرا شد موجب کاهشی شدن رشد نقدینگی شد.

به گزارش خبرنگار مهر، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در روزهای اخیر جدیدترین آمارهای اقتصادی خود را برای آبان ۱۴۰۳ منتشر کرده است. طبق این آمار، رشد نقدینگی کشور در این ماه به ۲۸.۲۱ درصد نسبت به آبان سال گذشته رسیده است. برای بررسی این موضوع، گفتگویی با عباس معمارنژاد، معاون سابق بانک و بیمه وزارت اقتصاد و کارشناس اقتصادی، انجام شده است.

رشد نقدینگی و مدیریت آن

معمارنژاد ادامه داد گفت: رشد نقدینگی به خودی خود پدیده‌ای منفی نیست. اگر به‌درستی مدیریت شود، می‌تواند به تسهیل گردش اقتصادی و رونق تولید کمک کند. اما مشکل زمانی آغاز می‌شود که منابع نقدینگی به سمت فعالیت‌های غیرمولد و سفته‌بازی هدایت شوند که آثار منفی بر اقتصاد خواهد داشت.

وی افزود: رشد ۲۸.۲۱ درصدی نقدینگی در آبان ۱۴۰۳، اگرچه فراتر از هدف‌گذاری بانک مرکزی است، اما در مقایسه با سال‌های گذشته که شاهد رشدهای ۴۰ درصدی بودیم، کنترل‌شده‌تر به نظر می‌رسد. با این حال، این رقم نشان می‌دهد که هنوز نیاز به بررسی جدی و اقدامات اصلاحی وجود دارد.

تغییرات در ترکیب نقدینگی

این کارشناس اقتصادی همچنین به تغییرات در ترکیب نقدینگی کشور اشاره کرد و گفت: یکی از نکات قابل‌توجه در آمارهای اخیر، افزایش سهم پول از نقدینگی است. در آبان ۱۴۰۳، سهم پول به ۲۴.۳ درصد رسید که نسبت به سال‌های گذشته افزایش داشته است. این تغییر نشان‌دهنده تمایل بیشتر مردم به نگهداری نقدینگی در قالب پول نقد یا سپرده‌های دیداری است.

وی توضیح داد: این تمایل ناشی از نوسانات بازارهای دارایی مانند ارز، مسکن و طلا است. مردم ترجیح می‌دهند نقدینگی خود را به شکلی نگهداری کنند که بتوانند به‌سرعت از فرصت‌های موجود در این بازارها استفاده کنند. این رفتار، اگرچه از نگاه فردی منطقی به نظر می‌رسد، اما از منظر اقتصاد کلان می‌تواند چالش‌برانگیز باشد.

موفقیت نسبی در مدیریت پایه پولی

معمارنژاد در بخش دیگری از سخنان خود به رشد پایه پولی پرداخت و گفت: پایه پولی کشور در آبان ۱۴۰۳ به ۱۲,۵۴۶ هزار میلیارد ریال رسید که نسبت به سال گذشته رشد ۲۰.۷ درصدی داشته است. این رقم در مقایسه با رشدهای ۴۱ درصدی سال‌های قبل، نشان‌دهنده موفقیت نسبی در کنترل پایه پولی است.

وی همچنین به رشد ضریب فزاینده نقدینگی اشاره کرد و اظهار داشت: ضریب فزاینده نقدینگی در آبان ۱۴۰۳ به ۷.۷۹ رسید که نسبت به آبان ۱۴۰۲ رشد ۶.۲ درصدی داشته است. این ضریب بازتاب‌دهنده رفتار سپرده‌گذاران، سیاست‌های بانک‌ها و مقررات بانک مرکزی است. هرچه تمایل مردم به نگهداری پول در حساب‌های دیداری بیشتر شود، این ضریب افزایش می‌یابد.

نقش خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی

معمارنژاد در ادامه به منابع پایه پولی اشاره کرد و گفت: پایه پولی از سه منبع اصلی تشکیل می‌شود: خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی، خالص مطالبات بانک مرکزی از دولت و خالص مطالبات بانک مرکزی از بانک‌ها. در میان این منابع، رشد خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی مهم‌ترین عامل افزایش پایه پولی بوده است.

وی توضیح داد: زمانی که دولت ارز حاصل از فروش نفت را به بانک مرکزی می‌سپارد، بانک مرکزی معادل ریالی آن را به دولت پرداخت می‌کند. اما به دلیل تحریم‌ها، این ارزها غیرقابل دسترس می‌شود و امکان فروش آن به فعالان اقتصادی نخواهد بود. این موضوع در سال‌های اخیر به یکی از دلایل اصلی افزایش خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی تبدیل شده است.

نظارت بر بانک‌ها و کنترل نقدینگی

معمارنژاد بر لزوم نظارت دقیق‌تر بانک مرکزی بر رفتار بانک‌ها و سپرده‌گذاران تأکید کرد و گفت: برای جلوگیری از رشد بی‌رویه نقدینگی و آثار منفی آن بر اقتصاد، بانک مرکزی باید نظارت و اقدامات احتیاطی خود را تقویت کند. رشد نقدینگی کنونی عمدتاً ناشی از افزایش پایه پولی است و کنترل این منابع می‌تواند از بروز نوسانات در بازارهای مختلف و افزایش تورم جلوگیری کند.

وی در پایان خاطرنشان کرد: با توجه به روندهای اخیر در حوزه نقدینگی و منابع پولی، اصلاحات در سیاست‌های پولی و بانکی ضروری است. بانک مرکزی باید با اتخاذ سیاست‌های دقیق‌تر و نظارت بیشتر، به کاهش آثار منفی رشد نقدینگی و دستیابی به ثبات اقتصادی کمک کند.

این تحلیل‌ها و توصیه‌ها از سوی عباس معمارنژاد، معاون سابق بانک و بیمه وزارت اقتصاد و کارشناس اقتصادی، نشان‌دهنده ضرورت دقت بیشتر در اثربخشی سیاست‌های پولی و بانکی کشور است تا از تأثیرات منفی رشد نقدینگی و پایه پولی بر اقتصاد جلوگیری شود.